

Île-de-France Energies recherche :

# Un(e) ingénieur(e) thermique et fluides

## Présentation de la société

---



La Société d'Economie Mixte (SEM) Île-de-France Energies est le spécialiste de la rénovation énergétique des copropriétés et de son financement en Île-de-France.

**Notre rôle :** Accompagner les copropriétés dans les différentes étapes d'un projet de rénovation énergétique ambitieux et les mener à bien : organisation et montages technique, juridique et financier. Cette solution globale permet de faciliter l'accès des copropriétés à des opérations de rénovation offrant les meilleurs ratios investissement/performance énergétique et compatible avec l'objectif de consommation d'énergie du label « BBC Effinergie Rénovation ».

[www.iledefranceenergies.fr](http://www.iledefranceenergies.fr)

- **Localisation :** Cité Régionale de l'Environnement, 90/92 avenue du Général Leclerc, 93500 Pantin
- **Dimension :** Effectif de 14 personnes à ce jour et en croissance. Capital social de 5.32M€

## Descriptif du poste

---

- **Intitulé du poste :** Ingénieur thermique et fluides
- **Secteurs d'activités :** Rénovation énergétique de bâtiments
- **Contrat de travail :** CDI
- **Expérience requise :** 5 ans minimum
- **Supérieurs hiérarchiques :** Responsable de pôle

## Missions

---

Sous la responsabilité du responsable du pôle technique, vous assurez la **conception** et l'**exécution** des volets thermiques et fluides des opérations de rénovation énergétique qui vous sont confiées. En tant qu'ingénieur(e) d'études, vous réalisez également les modélisations/simulations énergétiques et le suivi post-travaux des bâtiments. Île-de-France Energies intervient la plupart du temps sur des bâtiments de type copropriété ou bâtiment tertiaire public et privé.

Au sein d'une équipe dynamique, vous gérez en autonomie vos missions techniques. Aux côtés des chargé(e)s d'opérations, vous gérez l'animation et le suivi de vos clients référents aussi bien en administration (propositions commerciales, gestion des dossiers et planning) qu'en production (études et rédaction des rapports). Vous êtes à même d'argumenter en étant force de propositions, en avançant des préconisations innovantes (dans le respect de la réglementation) auprès des clients et de nos partenaires de groupement. Vous assurez la veille technologique des matériaux et des process liés à votre domaine d'activité. Vous proposez des améliorations et évolutions des méthodologies d'intervention. Vous contribuez à lancer de nouvelles activités ou modes d'intervention sur votre secteur de compétence. Vous assurez un soutien technique des chargés d'opération.



## Missions (suite)

---

### Activités :

- Réaliser les études de conception thermiques et fluides
- Proposer des solutions techniques adaptées, les dimensionner et les chiffrer
- Rédiger les Dossiers de Consultation des Entreprises (DCE) et accompagner la maîtrise d'ouvrage dans la sélection d'entreprises pertinentes pour les travaux préconisés
- Réaliser des mesures in-situ en phase d'audit : thermographies, mesures de débit de ventilation, mise en place d'enregistreurs de température, ...
- Réaliser des études thermiques réglementaires et simulations thermiques dynamiques pour évaluer le potentiel d'économies d'énergie d'un scénario de travaux
- Accompagner les chargés d'opérations dans les phases d'audit, de conception, et d'exécution pour optimiser les projets en valorisant la réduction des besoins énergétiques des bâtiments
- Assurer les missions VISA ou DET en phase exécution sur les lots fluides des projets dont vous aurez assuré la conception
- Présenter les différents résultats aux clients notamment en copropriété
- Vérifier la qualité des rendus des BET partenaires
- Proposer des solutions et méthodes innovantes, ouvrir des nouveaux secteurs d'activité
- Diriger des projets de R&D internes
- Diriger des groupes de travail internes pour améliorer nos procédures

## Compétences requises

---

- Bac+5
- Très bonne maîtrise de la physique du bâtiment
- Très bonne maîtrise du dimensionnement des systèmes fluides (ventilation, chauffage, ECS)
- Très bonne maîtrise du contexte réglementaire associée à la rénovation énergétique des bâtiments
- Très bonne maîtrise des outils informatiques suivants :
  - Pack office,
  - Logiciels de thermique du bâtiment réglementaire  
(Type Perrenoud, ClimaWin, de préférence Visual TTH dont la SEM est équipée)
  - Logiciels de Simulation Thermique Dynamique  
(Type Pléaides+Comfie, TRNSYS, de préférence Design Builder dont la SEM est équipée).
- Maîtrise des outils BIM (Building Information Model), notamment REVIT
- Connaissance du secteur de la copropriété et de la rénovation en site occupé
- Connaissance du cadre des marchés privés de la construction
- Connaissance du cadre d'intervention d'un maître d'œuvre en phase de conception et d'exécution
- Expérience en bureau d'études thermiques fluides requise
- Expérience de suivi en phase travaux de projets de rénovation énergétique

**Qualités professionnelles :** Sensibilité entrepreneuriale ; rigueur, méthode, disponibilité en soirée ; dynamisme et réactivité ; capacité à proposer des solutions innovantes ; sens du travail en équipe ; sens de l'anticipation et de la prospective ; bon sens et pragmatisme ; sens de l'intérêt général.

## Conditions

---

- **Rémunération annuelle :** à négocier selon expérience
- **Avantages :** chèques déjeuners
- **Statut :** cadre
- CV, Lettre de motivation et prétentions salariales à adresser à l'attention du Directoire par email à l'adresse [contact@idf-energies.fr](mailto:contact@idf-energies.fr)

