

Île-de-France Energies recherche un(e) :

# Chef de projet rénovation énergétique en copropriété

## Présentation de la société

---



Île-de-France Energies, Opérateur de transition énergétique de l'Île-de-France est une société innovante en forte croissance, au cœur des enjeux de société actuels. Elle développe des offres destinées à diminuer la vulnérabilité énergétique des habitants en proposant une offre de rénovation énergétique de l'habitat collectif et en soutenant le développement de projets de production d'énergies renouvelables. Notre offre unique permet la fourniture conjointe de solutions architecturales, énergétiques et financières permettant la réalisation de projets porteurs de sens pour les copropriétaires. Elle a déjà permis le vote de travaux de rénovation énergétique ambitieux de 3 300 logements.

- **Localisation** : Cité Régionale de l'Environnement, 90/92 avenue du Général Leclerc, 93500 Pantin
- **Dimension** : Effectif de 20 personnes à ce jour et en croissance. Capital social de 9,9 M€
- **Notre équipe** :
  - **Le Directoire** - Président et Directeur général
  - **5 pôles** :
    - **Assistance à Maitrise d'Ouvrage** : responsable, chefs de projets et chargée de financement
    - **Conception** : responsable, chefs de projets, architectes, ingénieure thermique et fluides
    - **Exécution** : responsable et maître d'œuvre d'exécution
    - **Politiques publiques** : actions de promotion de la rénovation énergétiques
    - **Support** : chargée commerciale et communication, responsable administrative et financière, directoire

## Descriptif du poste

---

- **Intitulé du poste** : Chef de projet Rénovation Énergétique en Copropriété
- **Pôle** : Assistance à Maitrise d'Ouvrage
- **Contrat de travail** : CDI
- **Expérience requise** : > 2 ans
- **Rattachement hiérarchique** : Responsable de pôle



## Missions

---

Vous êtes chargé(e) du pilotage des opérations de rénovation énergétique menées par Île-de-France Energies en tant qu'Assistant à Maîtrise d'Ouvrage ou en tant que Maître d'œuvre. A ce titre, vous accompagnez les copropriétés dans la définition et l'organisation des projets, la programmation financière, le pilotage des intervenants, la communication, le montage des solutions de financement, etc.

### Phase de Maîtrise d'œuvre « conception »

- Relation avec le Maître d'ouvrage (Conseil syndical, syndic, AG de copropriétaires)
- Enquête sociale auprès des copropriétaires
- Assistance à la structuration du planning et des étapes de conception
- Pilotage du projet et des études de maîtrise d'œuvre « conception » (DIAG / AVP / PRO/ DCE) réalisées par l'ingénieur et l'architecte
- Elaboration des plans de financement individuels et collectif, des scénarios de travaux
- Communication auprès de la copropriété
- Préparation des réunions et livrables relatifs à chaque phase, et des réunions plénières avec la copropriété
- Montage de dossiers de subventions avec la chargée de financement

### Phase de Maîtrise d'œuvre « réalisation »

- Assistance à la structuration du planning et des étapes d'exécution
- Accompagnement du syndic dans le montage du prêt collectif
- Assistance à maîtrise d'ouvrage en phase chantier
- Ingénierie financière en phase exécution (dossier CEE, perception des aides)

Vous pourrez également être amené à participer au dialogue commercial (Montage des offres, présentation des offres aux copropriétés, participation à des événements et formations...), aux actions de politiques publiques (contribution à la rédaction de guides, vidéos...) et plus généralement aux activités d'Île-de-France Energies.

## Compétences requises

---

- De formation supérieure dans le secteur de l'accompagnement de projets de rénovation énergétique, l'immobilier ou l'ingénierie de la construction vous disposez d'une première expérience réussie dans la gestion d'opérations de rénovation de bâtiments, idéalement tournées vers la rénovation énergétique et le logement collectif.

Il vous sera demandé les compétences suivantes :

- Gestion de projets immobiliers de rénovation énergétique
- Intérêt pour les problématiques liées à la transition énergétique
- Connaissance du secteur de la copropriété
- Très bonnes qualités relationnelles
- Très bonnes capacités d'organisation et de gestion de projet
- Connaissance des dispositifs de financement de la rénovation énergétique

**Qualités professionnelles :** dynamisme, rigueur, méthode, capacité à proposer des solutions innovantes, sens du travail en équipe, disponibilité en soirée, intérêt pour les questions environnementales et sens de l'intérêt général.

## Conditions

---

- **Rémunération annuelle :** à négocier selon expérience
- **Avantages :** chèques déjeuners, forfait mobilité durable, télétravail partiel, mutuelle, prime commerciale, chèques cultures
- **Statut :** cadre
- Candidatures et prétentions salariales à adresser à l'attention du Directoire avant le 10 avril par email à l'adresse : [rh@idf-energies.fr](mailto:rh@idf-energies.fr)

